

Ekon yhteismetsän Vuosikertomus

Tilikaudelta 01.01.2017 – 31.12.2017

YLEISTÄ

Suomen talous kääntyi vuonna 2017 monen vuoden taaperuksen jälkeen selkeälle kasvu-uralle. BKT:n kasvu oli reilut kolme prosenttia. Tämä näkyi myös yhteismetsän puukaupassa kun tarkastellaan Versowoodille myytyjä leimikoita vuonna 2016 ja 2017. Vuonna 2017 koko maan keskimääräiset kantohinnat pystykaupoissa ja muutosprosentit edellisvuoteen verrattuna olivat seuraavat: mäntytukki 54,9 €/m³ (3,1%), kuusitukki 57,8 €/m³ (+4,4%), koivutukki 42,7/ €/m³ (+2,8%), mäntykuitu 16,0 €/m³ (+2,9%), kuusikuitu 17,7 €/m³ (+2,7%) ja koivukuitu 15,3 €/m³ (+1,2%). Vuonna 2017 keskimääräinen nimellinen kantohintataso nousi 3,5 prosenttia edellisvuodesta. Yhteismetsän vuoden 2017 hintataso nousi uudistushakkuissa 4% luokkaa ja harvennuksissa n 2%, vaikka leimikko oli heikompi kuin edellisvuoden. Korjuukelit olivat hyvin haastavia varsinkin loppuvuodesta, sillä vettä satoi todella runsaasti.

Hoitokunta jatkoi aktiivista laajenemismahdollisuuksien seurantaan, jonka johdosta tutustuttiin myytäviin tiloihin. Kahdessa tapauksessa tarjous miellytti myyjiä ja osakaskunta hyväksyi yhden osakastilakaupan ja yhden yhteismetsäosuus kaupan kokouksissa.

Yhteismetsästä myytiin Niimimäen vanhat rakennukset ja vastaavasti toiset rakennukset tuli yhteismetsälle osakastilakaupan mukana.

1 YHTEISMETSÄN HALLINTO JA TOIMIHENKILÖT

Yhteismetsän hallinnosta on vastannut osakaskunnan valitsema hoitokunta, johon kuuluu kuusi varsinaista jäsentä ja kuusi henkilökohtaista varajäsentä. Hoitokunnan kokoonpano on ollut seuraava:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen vara	toimikausi
Puheenjohtaja	Janne Mäkiranta	Niilo Tammela	2017-2019
varapuh.johtaja	Kari Hynninen	Pentti Heinonen	2015-2017
Jäsen	Esko Hynninen	Jarmo Kaunistoinen	2016-2018
Jäsen	Arto Nurminen	Juha Saarinen	2016-2018
Jäsen	Petri Liukkonen	Timo Rantanen	2017-2019
Jäsen	Juho Lahtinen	Tapio Mäkelä	2015-2017

Osakaskunnan valitsemana tilintarkastajana on toiminut KHT Jukka Peltola. Yhteismetsän työnjohtajan tehtäviä on hoitanut yrittäjä mtt Pasi Valkonen.

2. PINTA-ALA JA YHTEISMETSÄOSUUDET

Yhteismetsän pinta-alassa kasvoi hieman tilikauden aikana. Yhteismetsän pinta-alan jakauma oli seuraava:

	Metsämaata	Joutomaata	Muuta maata	Yhteensä
Vuoden alussa	1787,4	104,7	9	1901,1
Lisäykset	7		0,3	7,3
Vähennykset			1,1	1,1
Vuoden lopussa	1794,4	104,7	8,2	1907,3

Osuudet ja osakastilat tilikauden lopussa:

	Osuuksia yht	Osakastiloja
Vuoden alussa	97170	130
Lisäykset		
Vähennykset		
Vuoden lopussa	97170	130

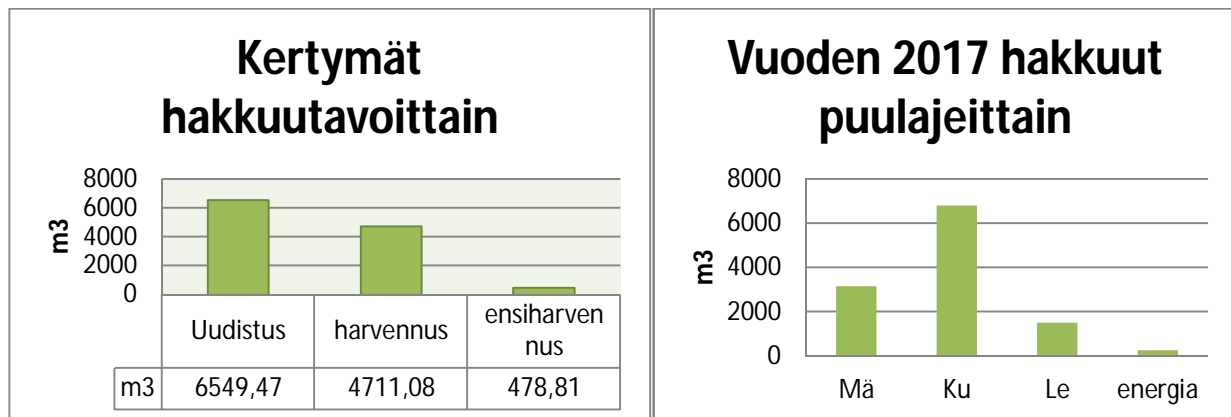
3. KOKOUKSET JA KOULUTUKSET

Osakaskunta kokoontui vuoden aikana kahdesti. Kevätkokous pidettiin Ekon toimitalolla 28. huhtikuuta ja paikalla oli 14 osakasta. Syyskokous pidettiin myös Ekon toimitalolla 27. lokakuuta ja paikalla oli 16 yhteismetsän osakasta. Syyskokouksessa oli paikalla myös edustus metsäkeskuksesta. Hoitokunta piti kokouksia tilikauden aikana kahdeksan kertaa. Lisäksi osa hoitokunnasta osallistui yhteismetsien koulutus- ja tiedotustilaisuuteen Hämeenlinnassa, jossa hoitokuntaa sai tietoa yhteismetsän käytännön asioihin.

4. TILIKAUDEN PUUKAUPAT JA HAKKUUT

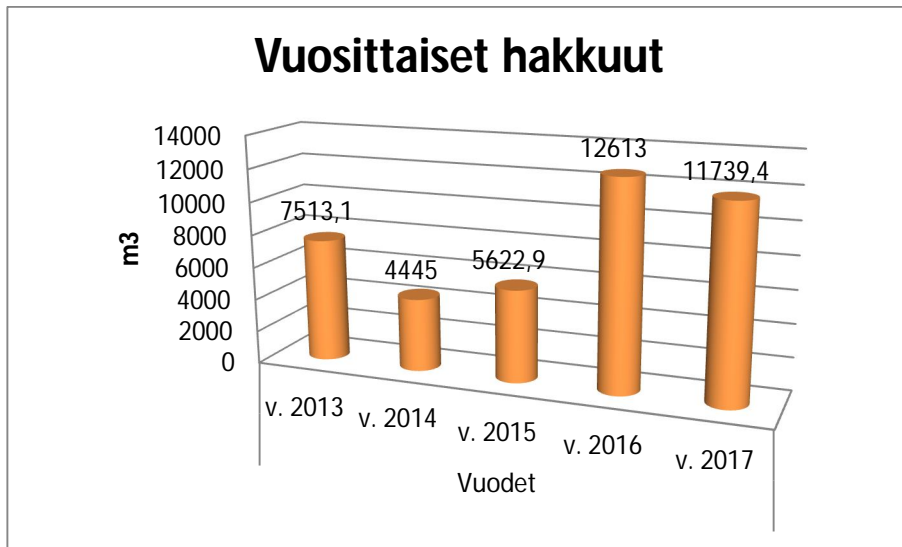
Tilikauden alussa yhteismetsällä oli voimassa pystykauppa Versowoodin kanssa, jota korjattiin suurin osa tilikauden aikana. Alkuvuodesta tehtiin hankintakauppa Stora Enson kanssa joka korjattiin kevääseen mennessä kokonaan. Jääsjärvelle piti tulla lautta puunkorjuuseen ja hoitokunta päätti myydä leimikon UPM:lle. Loppukesästä kävi kuitenkin ilmi että korjuu tulee siirtymään kesälle 2018. Syksyllä hoitokunta teki uuden pystykaupan Versowoodin kanssa, joka sijaitsi Pertunmaan palstalla sekä Lavia-Rekola palstoilla. UPM:n ja Versowoodin kauppojen määrä on n. 8000 m³ ja yhteisarvoltaan reilu 300.000 ja molemmat kaupat olivat aloittamatta vuoden vaihteessa. Edellisen vuoden Versonkaupan hakkaamaton puumäärä kun huomioidaan, oli myydyissä leimikoissa puuta noin 9000 m³ pystyssä. Lisäksi tilikautena hakattiin hankinnalla reilu 1200 m³, josta suurin osa meni Stora Ensolle. Hankintahakkuu kohteet olivat pääasiassa ensiharvennuksia ja tuulenkatvoja eripuolilta yhteismetsää.

Vuoden hakkuut olivat seuraavat:



Talouskaudelle 01.01.2013 – 31.12.2022 hyväksytystä 90331 m³ kokonaishakkuumäärästä on tilikauden loppuun mennessä hakattu 41933,4 m³, joka on n 46,4 % kokonaishakkuumäärästä. Keskimääräistä vuotuista talouskauden hakkuusuunnitetta on alitettu 3232,1 m³. Tilikauden kokonaishakkuumäärä oli 11739,4 m³ ja puutavaran myynnin liikevaihto oli tilivuonna 457.544 euroa.

Viimevuosien hakkuumäärien kehitys:



5. METSÄNHOITO- JA PERUSPARANNUSTYÖT

Yhteismetsässä metsänviljelytyöt kohdistuivat vuoden 2017 aikana istutusta tapahtui kuuselle, männylle ja koivulle. Raivaussuunnitelman (varhaisperkaus ja nuoren metsänhoitoa) eripuolilla yhteismetsään lisätään ennako- ja uudistusalan raivaukset, nousee käsiteltäviksi. Näihin töihin saatiin reilu 8000 euroa KEMERA avustusta.



Tilivuoden aikana tehtiin seuraavat työt

- istutusta n. 13,5 ha, kuusta 17430 kpl, mäntyä 14
- taimikon/nuoremetsänhoitoa 66,4 ha
- uudistusalueen raivaukset, ennakkoraivaukset 54,4 ha
- maanmuokkausta 19 ha

6. SELVITYS VUOKRISTA, KORVAUKSISTA SEKÄ MUISTA HYÖDYKKEISTÄ SAADUISTA TUOTOISTA

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| ➤ Mökki- ja maa-alueiden vuokrat | 24.980,58 € |
| ➤ Toimitalon vuokrat | 1.259,90 € |
| ➤ Osinkotuotot | 225,65 € |

7. MUUTA

Yhteismetsä on jäsenenä Osuuskunta Metsäliitossa sekä yhteismetsien edunvalvonta organisaatioissa Eteläisen-Suomen Yhteismetsissä, Päijät-Hämeen MHY:ssä ja MTK:ssa



Niinimäen vanha navetta poltettiin ennen kiinteistön myyntiä